

Số: /TB-STC

Lạng Sơn, ngày 18 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc tạm dừng xem xét chủ trương đầu tư và lựa chọn nhà đầu tư dự án Cụm công nghiệp Hòa Sơn 3 tại xã Tân Thành, tỉnh Lạng Sơn

- Kính gửi:
- Công ty cổ phần quốc tế LHA (Địa chỉ: số 08 Khu Venice 19, Khu đô thị Vinhomes Imperia, phường Hồng Bằng, thành phố Hải Phòng);
 - Công ty TNHH Thiên Lộc Phát VN (Địa chỉ: Khu phố Dương Ô, phường Võ Cường, tỉnh Bắc Ninh), Công ty TNHH An Phát Land Việt Nam (Địa chỉ: Số 25 đường Võ Cường 8, phường Võ Cường, tỉnh Bắc Ninh);
 - Công ty cổ phần Andes E&C Việt Nam (Địa chỉ: Tầng 5, Tòa nhà Lilama 10, Phố Tố Hữu, phường Đại Mỗ, thành phố Hà Nội), Công ty cổ phần Ngôi nhà hoàn hảo (Địa chỉ: Số 64 Đặng Như Mai, phường An Khê, thành phố Đà Nẵng);
 - Công ty cổ phần PLD Phú Lâm (Địa chỉ: Tầng 3 tòa nhà hỗn hợp Vườn Đào, 689 Lạc Long Quân, phường Tây Hồ, thành phố Hà Nội), Công ty CP đầu tư và tư vấn thiết kế xây dựng Bắc Giang Land (Địa chỉ: Tầng 4 tòa nhà TNL Plaza Bắc Giang, số 8 đường Nguyễn Văn Cừ, Phường Bắc Giang, Tỉnh Bắc Ninh), Công ty cổ phần dịch vụ thương mại Thăng Long (Địa chỉ: Số 64, Hẻm 1/62/23, Phố Bùi Xương Trạch, Phường Khương Đình, thành phố Hà Nội).

Thực hiện nội dung giao việc tại Công văn số 9052/VP-KTCN ngày 18/11/2025 của Văn phòng UBND tỉnh Lạng Sơn về việc tạm dừng xem xét chủ trương thành lập đầu tư Cụm công nghiệp Hòa Sơn 3, trong đó:

“Xem xét Báo cáo số 282/BC-SCT ngày 12/11/2025 của Sở Công Thương về việc rà soát, thống nhất nội dung tham mưu đầu tư Cụm công nghiệp Hòa Sơn 3 tại xã Tân Thành, đồng chí Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý với đề xuất của Sở Công Thương, tạm thời chưa xem xét chủ trương thành lập Cụm công nghiệp Hòa Sơn 3 cho đến khi Chính phủ ban hành Nghị định sửa đổi, bổ sung Nghị định số 32/2024/NĐ-CP cho phù hợp với mô hình chính quyền địa phương 2 cấp.

2. *Giao Sở Công Thương thông báo, hướng dẫn UBND xã Tân Thành và các đơn vị liên quan biết chủ trương trên; đồng thời chủ động hướng dẫn nhà đầu tư, trường hợp còn nhu cầu, lập hồ sơ đề nghị thành lập sau khi Cụm công nghiệp Hòa Sơn 3 đáp ứng đủ điều kiện theo quy định.*

3. *Giao Sở Tài chính thông báo chủ trương dùng thực hiện chấp thuận chủ trương đầu tư tới nhà đầu tư để bảo đảm thống nhất quy trình và điều kiện pháp lý thành lập cụm công nghiệp.”*

Sở Tài chính tỉnh Lạng Sơn thông báo đến các Nhà đầu tư về chủ trương của tỉnh Lạng Sơn dùng thực hiện chấp thuận chủ trương đầu tư tới nhà đầu tư để bảo đảm thống nhất quy trình và điều kiện pháp lý thành lập cụm công nghiệp; cho đến khi Chính phủ ban hành Nghị định sửa đổi, bổ sung Nghị định số 32/2024/NĐ-CP.

Sở Tài chính tỉnh Lạng Sơn thông báo để các Nhà đầu tư biết và thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Sở Công Thương;
- UBND xã Tân Thành;
- Công TTĐT tỉnh (đăng tin thông báo);
- Trang TTĐT Sở TC (đăng tin thông báo);
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, QLĐTNNNS(LTH).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Hà Mạnh Cường